COMUNE DI VALDERICE

Provincia di Trapani

Ufficio Relazione con il pubblico

VERBALE DI INTESA
Semplificazione degli adempimenti di competenza delle Aziende sanitarie provinciali

L'anno duemilaundici (2011) il giorno 15 (quindici) del mese di giugno, alle ore 11,00 nella stanza del Sindaco sita al piano secondo di Piazza Municipio, sono presenti:

- il Sindaco. Camillo IOVINO
- il Responsabile dell'U.R.P. Geom. Giuseppe TODARO
- il Direttore Del Dipartimento di Prevenzione Dott.. Bartolomeo GISONE
- il Resp. Di Igiene Distretto di Trapani Dott.. Roberto MOLLICA
- il Delegato Di Igiene Pubblica di Valderice Dott..Giovanni Pio GUCCIARDI

Preso atto che

- in applicazione all'art. 96 della L.R. N°11 del 12.05.2010 pubblicata sulla G.U.R.S. n° 23 del 14.05.2010

- *"1. per le opere soggette a permesso di costruire il parere relativo alla conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie, di competenza delle Aziende sanitarie Provinciali, è sostituito da un'autocertificazione di un progettista abilitato circa la conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie, nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico-discrezionali*
- *2. per le opere da realizzarsi mediante denuncia di inizio di attività, il parere relativo alla conformità del progetto alle norme igienico sanitarie, di competenza delle Aziende sanitarie provinciali, è sostituito da una dettagliata relazione a firma di un progettista abilitato e dagli opportuni elaborati progettuali, che asseveri la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici approvati e che non siano in contrasto con quelli adottati e ai regolamenti edilizi vigenti nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie.*
- vista la normativa vigente in materia urbanistica (leggi regionali n° 71/78 n° 37/85 e n° 34/96 per quanto concerne le pratiche oggetto di condono edilizio) che prevedono l'acquisizione del parere igienico-sanitario prima del rilascio dei titoli abilitativi (autorizzazioni. e/o concessioni edilizie)
- considerato il D.P.R. N° 380/2001 e s.m.i. "Testo Unico dell'edilizia" non è stato recepito in Sicilia, ad esclusione degli interventi edilizi sottoposti a DIA, recepiti giusta art. 14 della L.R. N° 2/2002 che come ben noto, ha reso applicabile in Sicilia, le norme di cui all'art. 1, commi 6, 7, 8, 9 e 10 della legge n. 443/2001 (c.d. Legge obiettivo);
- ritenuto opportuno, anche in applicazione della L.R. N° 10/91 che pone un obbligo in capo all'A.C. di non aggravare il procedimento, con la presente formulano indicazioni per le quali il parere preventivo igienico-sanitario non è richiesto:

- interventi di manutenzione straordinaria
- rifacimento prospetti totali o parziali
- ristrutturazione edilizia
- restauro e risanamento conservativo;
- frazionamento e/o fusione di unità immobiliari residenziali
- progetti di completamento
- nuove costruzioni di edilizia residenziale
- accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.
- Pratiche edilizie in sanatoria di tipo residenziale
- Cambio di destinazione d'uso con esclusione delle attività commerciali, terziarie, professionali e artigianali , turistico — ricettive e/ogni altra tipologia che prima dell'inizio dell'attività debba essere sottoposta a parere dell'ufficio igiene e sanità pubblica
- insegne pubblicitarie
- per tutte le opere che servono alla sola collocazione in sito di antenne e di impianti di telecomunicazione in genere
- arredo urbano privato
- tettoie, gazebi, verande e locali tecnologici ad uso ed a servizio delle abitazioni residenziali;
- trivellazioni pozzi per uso non potabile e per uso domestico
- realizzazione muri di recinzione
- occupazione suolo pubblico con esclusione di quelle inerenti l'attività di somministrazione di alimenti e bevande.

Le superiori indicazioni non esauriscono tutte le fattispecie e comunque rimane salva in capo a entrambe le amministrazioni laddove ne rilevano l'opportunità in condizione delle valenze/refluenze del progetto di sottoporre il medesimo progetto a parere preventivo igienico-sanitario.

Entrambe le Amministrazioni specificano che .procederanno alle verifiche a campione al fine di verificare la veridicità delle dichiarazioni rilasciate, nel rispetto delle normative vigenti in materia di trasparenza della p.a.

Alle ore 11,15 si chiude il presente Verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

- il Sindaco. F.to Camillo IOVINO
- il Responsabile dell'U.R.P. F.to Geom. Giuseppe TODARO
- il Direttore Del Dipartimento di Prevenzione F.to Dott.. Bartolomeo GISONE
- il Resp. Di Igiene Distretto di Trapani F.to Dott.. Roberto MOLLICA
- il Delegato Di Igiene Pubblica di Valderice F.to Dott..Giovanni Pio GUCCIARDI